

## PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27.01.2023 cu ocazia finalizării etapei de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru schimbare destinație și reglementări urbanistice în vederea **“OPERATIUNI CADASTRALE, DESFIINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE SI CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY MARKET CU CARMANGERIE, ACCESE AUTO SI PIETONALE, TROTUARE, RECLAME PE FATADA SI IN PARCARE, PILON PUBLICITAR, POST TRAFU, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE LA UTILITATI, ORGANIZARE SANTIER”** amplasată în intravilan **Str. Erollor, nr. 24-30, Curtea de Argeș, Judetul Argeș**, initiatorul documentației fiind : S.C REWE PROJEKTENTWICKLUNG S.R.L, CUI 16128066, elaborat de S.C. FORUM ART S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Andrei Multescu**

În perioada 09.01.2023-27.01.2023, perioada prelungită cu cea propusă inițial 09.01.2023-23.01.2023, în așteptarea confirmărilor tuturor trimiterilor postale, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, și pe pagina de informare aferentă portalului web al instituției Argeș [www.primariacurteadearges.ro](http://www.primariacurteadearges.ro), secțiunea Cetățeni, Subsecțiunea Urbanism-Anunțuri anunțul Nr.300/09.01.2023 privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare ale PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea conținutului cadru din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email [registratura@primariacurteadearges.ro](mailto:registratura@primariacurteadearges.ro), [urbanism@primariacurteadearges.ro](mailto:urbanism@primariacurteadearges.ro), [office@forumart.ro](mailto:office@forumart.ro)

Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentația de urbanism. Au fost transmise 7 trimiteri postale cu confirmare de primire, aferente proprietarilor imobilelor învecinate identificați, 5 au fost confirmate în data de 12.01.2023, una în data 13.01.2023 și una a fost returnată în data 23.01.2023 cu mențiunea “lipsa de la domiciliu”. A fost publicat un anunț în cotidianul Argeș Expres în data de 17 ianuarie 2023, și 3 (trei) anunțuri în cotidianul online Actualitatea Argeseană, în 09.01, 15.01 respectiv 22.01.2023, și a fost afișat panoul la amplasamentul care face obiectul PUZ, conform foto anexate. Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr.30526/14.10.2022**.

În perioada specificată nu au fost primite adrese/petiii care solicitau clarificări, ori transmiteau observații sau obiecțiuni.

La dezbaterile organizate în data de 20.01.2023 nu s-a prezentat nici o persoană interesată.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului în etapa elaborării propunerilor finale și aprobării de către Consiliul Local al municipiului a documentației de urbanism. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

ARHITECT ȘEF,  
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relații cu Publicul,